

泉州市人民政府公报

GAZETTE OF QUANZHOU MUNICIPAL PEOPLE'S GOVERNMENT

泉州市人民政府办公室

2024.9-2024.10

目 录

CONTENTS

●【市政府文件】

泉州市人民政府关于邱常沛同志任职的通知	2
泉州市人民政府关于陈林同志任职的通知	3
泉州市人民政府关于永春县 2024 年度第八批次农村 公共设施和公益事业项目农用地转用的批复	4
泉州市人民政府关于德化县 2024 年度第九批次农村 公共设施和公益事业项目农用地转用的批复	6
泉州市人民政府关于德化县 2024 年度第五批次农村 公共设施和公益事业项目农用地转用的批复	8
泉州市人民政府关于柯志荣等同志任职的通知	10
泉州市人民政府关于王文坤等同志职务任免的通知	11
泉州市人民政府关于王兴等同志职务任免的通知	12
泉州市人民政府关于王逸民等同志免职的通知	14

●【市政府办公室文件】

泉州市人民政府办公室关于推广福建自贸试验区 第十批可复制创新成果的通知	15
--	----

编辑委员会

主 编:唐春晓

副主编:丁良辉

编 辑:庄姝婷 黄宏斌

周梁毅 郑桂玲

泉州市人民政府

关于邱常沛同志任职的通知

泉政人〔2024〕25 号

各县(市、区)人民政府,泉州开发区、泉州台商投资区管委会,市人民政府各部门、各直属机构,各大企业,各高等院校:

经研究决定:

邱常沛同志任泉州半导体高新技术产业园区管理委员会副主任(试用期一年)。

泉州市人民政府

2024 年 9 月 27 日

泉州市人民政府关于 陈林同志任职的通知

泉政人〔2024〕26 号

各县(市、区)人民政府,泉州开发区、泉州台商投资区管委会,市人民政府各部门、各直属机构,各大企业,各高等院校:

经研究决定:

陈林同志任泉州市供销合作社副主任。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 12 日

泉州市人民政府关于永春县 2024 年度 第八批次农村公共设施和公益事业 项目农用地转用的批复

闽政地泉〔2024〕30 号

永春县人民政府：

你县《关于永春县 2024 年度第八批次农村公共设施和公益事业项目农用地转用的请示》（永政文〔2024〕97 号）收悉。根据《福建省人民政府关于授权和委托各设区市人民政府、平潭综合实验区管委会部分土地管理事项的决定》（闽政〔2022〕30 号）要求，经福建省人民政府授权，泉州市自然资源和规划局组织会审，现批复如下：

一、同意将你县申请的 2024 年度第八批次农村公共设施和公益事业项目农用地转用的玉斗镇云台村 0.1702 公顷（其中耕地 0 公顷）农用地转为建设用地。使用农用地 0.1702 公顷，合计使用集体所有土地 0.1702 公顷。

二、你县要严格按照土地供应政策和用地定额指标等有关规定，向具体建设项目提供用地，并按规定备案。批准后的用地要按规划用途使用。

三、你县必须按照法定程序和要求组织实施用地，切实做好被用地单位和农民的补偿、安置和社会保障工作。新增建设用地土地有偿

使用费和耕地开垦费按规定缴纳。

四、你县应加强生态环境保护,涉及各类保护区的用地应严格按照法律法规和有关规定,依法办理相关手续。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 21 日

泉州市人民政府关于德化县 2024 年度 第九批次农村公共设施和公益事业 项目农用地转用的批复

闽政地泉〔2024〕31 号

德化县人民政府：

你县《关于德化县 2024 年度第九批次农村公共设施和公益事业项目农用地转用的请示》（德政〔2024〕69 号）收悉。根据《福建省人民政府关于授权和委托各设区市人民政府、平潭综合实验区管委会部分土地管理事项的决定》（闽政〔2022〕30 号）要求，经福建省人民政府授权，泉州市自然资源和规划局组织会审，现批复如下：

一、同意将你县申请的 2024 年度第九批次农村公共设施和公益事业项目农用地转用的浔中镇凤洋村、三班镇奎斗村 0.311 公顷（其中耕地 0 公顷）农用地转为建设用地。使用农用地 0.311 公顷，合计使用集体所有土地 0.311 公顷。

二、你县要严格按照土地供应政策和用地定额指标等有关规定，向具体建设项目提供用地，并按规定备案。批准后的用地要按规划用途使用。

三、你县必须按照法定程序和要求组织实施用地，切实做好被用地单位和农民的补偿、安置和社会保障工作。新增建设用地土地有偿

使用费和耕地开垦费按规定缴纳。

四、你县应加强生态环境保护,涉及各类保护区的用地应严格按照法律法规和有关规定,依法办理相关手续。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 12 日

泉州市人民政府关于德化县 2024 年度 第五批次农村公共设施和公益事业 项目农用地转用的批复

闽政地泉〔2024〕32 号

德化县人民政府：

你县《关于德化县 2024 年度第五批次农村公共设施和公益事业项目农用地转用的请示》（德政〔2024〕70 号）收悉。根据《福建省人民政府关于授权和委托各设区市人民政府、平潭综合实验区管委会部分土地管理事项的决定》（闽政〔2022〕30 号）要求，经福建省人民政府授权，泉州市自然资源和规划局组织会审，现批复如下：

一、同意将你县申请的 2024 年度第五批次农村公共设施和公益事业项目农用地转用的桂阳乡王春村 0.0395 公顷（其中耕地 0.0281 公顷）农用地转为建设用地。使用农用地 0.0395 公顷，合计使用集体所有土地 0.0395 公顷。

二、你县要严格按照土地供应政策和用地定额指标等有关规定，向具体建设项目提供用地，并按规定备案。批准后的用地要按规划用途使用，其中耕地 0.0281 公顷要落实耕地占补平衡，并做到数量质量双到位。

三、你县必须按照法定程序和要求组织实施用地，切实做好被用

地单位和农民的补偿、安置和社会保障工作。新增建设用地土地有偿使用费和耕地开垦费按规定缴纳。

四、你县应加强生态环境保护,涉及各类保护区的用地应严格按照法律法规和有关规定,依法办理相关手续。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 21 日

泉州市人民政府

关于柯志荣等同志任职的通知

泉政人〔2024〕27 号

各县(市、区)人民政府,泉州开发区、泉州台商投资区管委会,市人民政府各部门、各直属机构,各大企业,各高等院校:

经研究决定:

柯志荣同志任泉州市民族与宗教事务局副局长;

汪涛同志任泉州市农业农村局副局长。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 14 日

泉州市人民政府关于 王文坤等同志职务任免的通知

泉政人〔2024〕31 号

市国资委：

经研究决定：

王文坤同志任泉州文化旅游发展集团有限公司董事长，免去其泉州发展集团有限公司总经理职务；

吴进金同志任泉州文化旅游发展集团有限公司总经理。

请按《中华人民共和国公司法》和有关规定办理。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 30 日

泉州市人民政府

关于王兴等同志职务任免的

通 知

泉政人〔2024〕29 号

各县(市、区)人民政府,泉州开发区、泉州台商投资区管委会,市人民政府各部门、各直属机构,各大企业,各高等院校:

经研究决定:

王兴同志任泉州市人民政府外事办公室主任、港澳事务办公室主任;

黄少伟同志任泉州市人民政府新闻办公室主任;

陈志雄同志任泉州市文物保护中心主任(试用期一年);

颜硕丰同志任泉州市农业机械化发展中心主任(试用期一年);

陈建福同志任泉州市水利水电工程移民发展中心主任(试用期一年);

免去潘华培同志泉州市人民政府副秘书长职务；

免去郭晓辉同志泉惠石化工业园区管理委员会副主任职务。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 27 日

泉州市人民政府

关于王逸民等同志免职的通知

泉政人〔2024〕28 号

各县(市、区)人民政府,泉州开发区、泉州台商投资区管委会,市人民政府各部门、各直属机构,各大企业,各高等院校:

经研究决定:

免去王逸民同志泉州市水利局副局长职务,退休;

免去谢文生同志泉州市国防动员办公室副主任职务,退休,退休
后根据军队转业干部有关政策规定,享受正县(处)级政治、生活待
遇。

以上同志退休费自 2024 年 11 月起执行。

泉州市人民政府

2024 年 10 月 21 日

泉州市人民政府办公室

关于推广福建自贸试验区第十批 可复制创新成果的通知

泉政办明传〔2024〕65 号

各县(市、区)人民政府,泉州开发区、泉州台商投资区管委会,市直各有关单位:

经市政府同意,现将《泉州市落实福建自贸试验区第十批创新成果复制推广任务分工表》转发给你们,请结合本地区、本部门实际,认真组织实施。各责任单位要加强与省牵头责任单位的沟通对接,对覆盖我市的 28 项创新成果逐项明确具体措施、时间节点、责任人,确保落实到位;推广过程中遇到的困难和问题,要及时与上级业务主管部门和市商务局沟通,确保取得实效。市商务局要加强与省自贸办的沟通联系,牵头做好协调、汇总、分析、总结、提升工作,力争取得更好的复制推广成效。

附件：泉州市落实福建自贸试验区第十批创新成果复制推广任
务分工表

泉州市人民政府办公室

2024 年 9 月 26 日

附件

泉州市落实福建省自贸试验区第十批
创新成果复制推广任务分工表

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
1	工规证 BIM 报建自主审查	通过编制报建实施方案、建设 BIM(建筑信息模型)规划报建审查审批系统、成立专业技术服务团队等措施,实现建设工程规划许可证各项指标自主审查,同时自动生成自查报告辅助审批人员判断,逐步实现全部规划条件指标“机审”代替“人审”,提高工规证审批效率。	厦门片区	全省	省自然资源厅	市资源规划局
2	项目策划生成“双清单”机制+“容缺并行”机制	建立项目策划生成问题清单、审批事项清单“双清单”机制,形成项目策划生成标准化模板,提前落实项目要素保障,并提前一次性告知业主单位后续需办理的审批事项。同时,推行容缺并行制度,允许边策划边办理手续。	厦门片区	全省	省自然资源厅	市资源规划局

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
3	获得用水集成服务	对供水设施还未覆盖的区域提前实施配套，主动上门对接用户需求，每个项目匹配专属营商专员，提供设计阶段、施工前期、中间过程、竣工验收的全生命周期服务；新建小区供水设施查验实现全程网办，供水接入工程实行零材料、零申请、零跑路、零审批、零费用的“五零”服务，为企业提供从申请到使用、再到后续服务的全方位支持。	福州片区 平潭片区	全省	省住建厅	市城管局
4	台胞职称跨境承认	台胞在台湾本岛即可通过网络办理职称承认，预发电子职称证书二维码，待台胞正式来大陆工作时兑换纸质证书。	平潭片区	全省	省人社厅 省委台办	市人社局 市委台办
5	专用航标行政许可优化	对专用航标行政许可实行“一网通”在线办理，优化审批环节，对部分不繁忙的航段，且实际施工不影响船舶通航的航标工程，实行通航安全影响论证容缺办理。探索航标效能技术测定与效能验收同步实施，加快航标建设进程。	福州片区 平潭片区	全省	福建海事局	泉州海事局

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
6	破产企业司法 行政协同改革	法院、税务、市场监管等协同处置破产企业案件。对简单破产案件建立“一站式”工作模式，由法院统一收取破产企业清税办理、市场主体注销登记等申请材料；对疑难复杂案件建立“一案一议”多方协调机制；部门共享共通案件数据，打通数据壁垒，实现企业破产处置高效联动。	福州片区 厦门片区	全省	省法院 省税务局 省市场监管局	市中级人民法院 市税务局 市场监管局
7	涉自贸试验区 民商事纠纷诉 调仲裁一体化 机制	在涉自贸试验区民商事纠纷立案、审理、执行过程中，法院对接自贸试验区管委会、仲裁委等单位，建立协同工作机制，通过诉前分流、诉中调解、执行合力，委派或委托特邀调解员进行案件调解，运用法官工作室和云调解平台，实现矛盾纠纷“一站式接收、一揽子调处、全链条解决”。	福州片区 厦门片区	全省	省法院	市中级人民法院

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
8	统一房产和规划面积测量标准	综合房屋产权、规划计容与人防前期图纸审批阶段和工程竣工阶段的面积测算相关规定,制定统一的房产与规划建筑面积测算技术规程,配套编制参考图示,详细规定建筑工程各类形态及对应的作业规则,实现一本规程覆盖从房屋规划到产权登记不同阶段,做到房产、规划和人防“六个面积”(房产楼盘预测面积、房产实测面积、规划证图纸测算面积、规划核实竣工测量面积、人防图纸测算面积、人防竣工测量面积)结果的统一。	福州片区	全省	省自然资源厅 省住建厅	市资源规划局 市住建局 市委军民融合办 市国动办
9	智慧港口引航站	建设港口引航船舶信息可视化平台,实现引航、拖轮、码头、船舶代理等作业信息全程可视化,明确船舶作业的主要信息服务标准,形成一体化集成服务解决方案。	厦门片区	全省	省交通运输厅	泉州港口发展中心

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
10	诉讼与公证协同创新模式	创设诉讼与公证协同创新中心,由公证机构组建专业法律服务团队,承接司法机关“5+N”类司法辅助服务,建设“公证云端”信息化监管平台,实现公证机构承接法院司法辅助业务全程留痕。	厦门片区	全省	省司法厅 省法院	市司法局 市中级人民法院
11	“三调三进”涉台解纷新模式	构建以台胞个人调解工作室、涉台纠纷人民调解委员会、台企与企业家联合会人民调解委员会为主体的涉台调解体系。在台胞、台企聚集区,建立进社区、进企业、进网络格机制,设立涉台法官工作室(联系点),发挥台胞身份认同和情认同优势,提升涉台法律咨询服务水平。	平潭片区 厦门片区	全省	省法院	市中级人民法院 市司法局
12	税务“智慧云厅”	整合网上办税、移动办税等渠道,引进云桌面、云触屏等自助办税设备,形成综合自助办税新体系,实现智能导税、智能导惠、同屏帮办等非接触式办税服务。	福州片区 平潭片区	全省	省税务局	市税务局

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
13	高频小额金融纠纷“调解一体”新模式	金融监管部门与法院共同发起设立地方金融纠纷调解中心,由法律、金融专家等组成调解队伍,针对金融新业态背景下的高频小额金融纠纷,采取全流程标准化、专业化、科技化处置方式,实现纠纷源头治理、矛盾诉前化解。	厦门片区	全省	省委金融办 省法院 福建金融监管局 厦门金融监管局	市委金融办 市中级人民法院 泉州金融监管分局
14	国际航行船舶人员精准管理	建设船舶梯口管理系统,通过服务对象网上申报、梯口管理人员辅助核查、后台民警跟踪管理三大环节,实现登轮、搭靠作业“事前报备、事中核验、事后追溯”全流程闭环管理。	厦门片区	全省	厦门边检总站	泉州边检站 肖厝边检站
15	知识产权行政司法“三同步”工作机制	成立行政调解委员会的行政机关在对涉知识产权侵权案件作出行政处罚前,依当事人申请,同步组织行政调解;经调解达成协议的,在作出行政处罚范围内,同步进行违法行为综合评判,依法给予从轻或者减轻处罚;对双方当事人申请法院司法确认的,通过法院调解平台提交材料,法院同步审查作出司法确认,形成知识产权行政调解、人民调解与司法调解的多元调解保护格局。	平潭片区	全省	省法院	市中级人民法院

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
16	“天地图”查房看地系统	以“天地图”公众版为地图底版,打通商品房预售网签系统、登记系统,将新出让土地、已办证宗地、已办预售许可证且正在销售的房源、已首次登记可办证楼盘等可公开查询的信息,通过图形叠加,以地图方式展示,供公众查询。	福州片区	全省	省自然资源厅	市资源规划局
17	推行不动产抵押权注销登记“申请即办结”	根据不动产登记审核规范要求,制定抵押权注销登记智能审核标准;根据标准,对于抵押权人提交的不动产抵押权注销登记和预购商品房抵押权预告注销登记申请,进行智能判断;符合标准的,系统将自动审核通过,即时办结。	厦门片区 福州片区	全省	省自然资源厅	市资源规划局
18	“司法云邮”机制	革新传统邮寄送达末端的投递流程,运用人脸识别技术,通过手机短信、小程序等线上签收方式,实现实体司法邮件云端签收。	平潭片区	全省	省法院 中国邮政集团 有限公司 福建省分公司	市中级人民法院 市邮政管理局 中国邮政泉州分公司

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
19	生态环境损害赔偿工作“三衔接三同步”机制	在办理破坏生态环境资源违法犯罪案件中,有关国家机关根据职责分工在行政执法、刑事訴訟、公益诉讼三个阶段加强衔接协作,同步推进生态环境损害赔偿工作,实现生态环境损害赔偿与执法司法无缝衔接。	平潭片区 福州片区	全省	省生态环境厅 省公安厅 省法院 省检察院	市生态环境局 市公安局 市中级人民法院 市人民检察院
20	空港口岸智慧边检出入境流量监测管理新模式	在机场口岸建设智慧边检视频智能应用平台,通过人员密度摄像机实时监测出入境旅客密度,预估验放人数,合理配置边检警力,打造“客流预测—实时监测—轨迹追踪—可视指挥”的客流预警监测管理新模式。	厦门片区	全省	厦门边检总站	泉州边检站 肖厝边检站
21	集装箱式锂电池储能系统海运安全保障机制	海事管理机构联合相关单位,建立海运全过程、全链条式的安全机制,以集装箱班轮混装方式,服务辖区企业生产的储能系统以批量海运的方式出口,抢抓先机壮大“中国制造”新龙头产业。	厦门片区	全省	福建海事局	泉州海事局

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
22	客船“预检清单”式安检新模式	结合信用体系，对中低风险船舶建立预检清单，列明船舶安检关键设备、人员安全操作等内容，配套提出检查方法，指导船员按照清单开展自查；执法人员登轮时对照清单和视频、图片资料快速核验各项内容。	厦门片区	全省	福建海事局	泉州海事局
23	台湾法律专才实习实训试点	建立完善台湾法律专才实习实训、日常管理、考核评价机制，帮助台湾法律专才熟悉大陆司法体系及诉讼程序等，构建两岸法律专才常态化交流交往新机制。	平潭片区 厦门片区	全省	省法院	市中级人民法院
24	“个转企”一站式全程网办	依托“信用承诺+数据即时互通+远程身份认证”多重手段，精简转型环节、压缩办理时限，实现“个转企”线上一表填报、全程网办，线下一口办理、当场办结。	平潭片区	全省	省市场监管局 省发改委 省数据管理局	市市场监管局 市数据管理局 市行政服务中心 管委会

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
25	税费诉求协同快反平台	设立“税悦工作室”及其线上平台,汇聚税务系统、政府部门和律师、会计师、税务师事务所等第三方机构专业人才组成云服务专家团队。构建快速响应机制,通过专家共享、远程互动、部门联动和在线预约服务,实时响应纳税人、缴费人涉税疑难杂症。	福州片区	全省	省税务局	市税务局
26	跨境电商货物快速智能转关模式	依托海关信息化系统、智能卡口及安全智能关锁的有机配合,跨境电商企业在属地海关(启运地)申报货物转关,无需申领纸质材料、使用物理关锁,转关车辆运抵口岸海关监管场所后,可实现自动解锁、自动核销,有效提高通关效率,压缩通关时间。	福州片区 厦门片区 平潭片区	海关特殊监管区	福州海关 厦门海关	泉州海关
27	进境拼箱货物监管新模式	海关创新进境拼箱货物监管模式,允许企业在进出境集装箱作业港区拆箱专用场所内进行拆箱,依托信息化系统在货物报关单放行的前提下,实现整柜提运单拆单放行,加快拼箱货物通关。	福州片区	进出境集装箱作业港区拆箱专用场所	福州海关 厦门海关	泉州海关

序号	制度创新成果	主要做法或操作规程	已实施区域	复制推广区域	牵头责任单位	泉州市推广牵头责任单位
28	跨境电商 9610 “邮关直连”通关模式	实现邮政企业“新一代寄递业务信息平台”和海关“跨境电商监管系统”的数据对接,电商企业可通过邮政企业采用分单作业模式直接申报跨境电商电子商务零售一般出口(9610模式)货物,并通过福州国际邮件处理中心以“邮路”方式直接运输出境,无需拼货。	福州片区 厦门片区	海关特殊监管区	福州海关 厦门海关	泉州海关